भारत सरकारसाठी लागु असलेले भूसंपादन राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 चे (1956 चा कायदा 48) कलम 3 G अन्वये अंतिम निवाडा)

भूसंपादन पुर्नवसन व पुर्नःस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम 2013 च्या कलम 26 ते 30 अन्वये अंतिम निवाडा

अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000)

मौजे फक्राबाद ता.जामखेड

वाचलेः -

1. भारत सरकार राजपत्र दि. 27/09/2013 रोजीचे विधी मंत्रालय (भारत सरकार) यांचेकडील योग्य नूकसान भरपाईचा अधिकार व स्थानांतर पुर्नस्थापना आणि पुर्नवसन अधिनियम 2013 व दूरूस्त क्रमांक 04/2015 दिनांक 03/04/2015
2. मा. जिल्हाधिकारी, अहिल्यानगर यांचेकडील आदेश भू.सं./कार्या 16अ/158/2018 दिनांक 10/12/2018
3. मा.प्रकल्प संचालक भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग विभाग अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र क्र.एन.एच.ए.आय./पी.आय.यु./अहिल्यानगर/3(A) सुरत-नाशिक–अहिल्यानगर/2019/151 दिनांक 11/02/2019
4. राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3(A) अन्वये मा.उपसचिव सडक परिवहन व राजमार्ग मंत्रालय भारत सरकार, नवी दिल्ली यांचेकडील अधिसुचना क्र.का.आ./512(अ) दिनांक 28/01/2019
5. राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3(A) अन्वये राजमार्ग मंत्रालय व सडक परिवहन विभाग भारत सरकार,नवी दिल्ली यांचेकडील अधिसूचना क्रं.का.आ.4545(अ) दि.26 सितंबर 2022
6. राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3(D) अन्वये मा संयुक्त सचिव सडक परिवहन व राजमार्ग मंत्रालय भारत सरकार, नवी दिल्ली यांचेकडील अधिसूचना क्रं.का.3769(अ) दि 23 अगस्त 2023
7. महाराष्ट्र शासन राजपत्र भूमिसंपादन पुनर्वसन व पुर्नवसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम 2013 दि 26.05.2015
8. जिल्हा कृषी अधिकारी, अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र जा.क्र.तां/फलो/मुल्यांकन/जामखेड/1276/2024 दि 03/05/2024
9. वनपरिक्षेत्र अधिकारी, कर्जत जा.क्र./योजना/712अ/सन 2023-24 दिनांक 03/01/2024
10. कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र क्र.जा.क्र.रेशा/न.क्र./10082/सन 2023 दिनांक 07/12/2023
11. उपअभियंता, जि.प.ग्रा.पा.पु.उपविभाग जामखेड यांचेकडील पत्र क्रमांक जा.क्र.ग्रापापु/प्रशा/ 102/2024 दिनांक 14/06/2024
12. उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील मौजे फक्राबाद ता.जामखेड संयुक्त मोजणी पत्रक/भूमापन/अ तातडी/भूसंपादन/मो.रं.नं.40/2023 दि 08/02/2023
13. नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, पुणे यांचे मार्गदर्शक सुचना सन 2020-2021
14. शासन निर्णय क्र. संकीर्ण 01/2018/प्र.क्र.11/अ-2 दि 04.04.2018
15. शासन शुध्दीपत्रक क्र. संकीर्ण 03/2018/प्र.क्र.43(भाग-1)/अ-2 दि 10.09.2018
16. महसूल व वनविभाग यांचेकडील अधिसूचना क्र.एल.ए.क्यु.एन 12/2013/प्र.क्र.190/(भाग-15)/अ-2 दि 05.10.2021
17. महसूल व वनविभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र.एल.ए.क्यु.एन 12/2013/प्र.क्र.190/(भाग-15)/अ-2 दि 06.10.2021
18. महसूल व वनविभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र.एल.ए.क्यु.एन12/2013/प्र.क्र.190/(भाग-15)/अ-2 दि 14.01.2022
19. महसूल व वनविभाग यांचेकडील परिपत्रक क्र.संकीर्ण–2023/प्र.क्र.02/अ-2 दि 24.01.2023
20. शासन पत्र क्रमांक संकीर्ण-2023/प्र.क्र.02/(भाग-1)/अ-2 दिनांक 21/01/2026
21. मा.प्रकल्प संचालक भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग विभाग अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र क्र.NHAI/PIU/AHILYANAGAR/BHARATMALA/A-S-A/LA/2026/318-B दिनांक 17/02/2026

भूसंपादन अधिकारी अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट
ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) करिता
संपादन जि.अहिल्यानगर करिता तथा उपविभागीय अधिकारी
कर्जत भाग, कर्जत जि. अहिल्यानगर
क्र.भूसं/मौजे फक्राबाद ता.जामखेड/एस.आर.10/2019
दिनांक 17/03/2026

विषय- अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन(कि.मी. 344.400 ते 369.000)
भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाईचा अधिकार व स्थानांतरण, पुर्नस्थापना आणि पुनर्वसन अधिनियम 2013 व राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 अन्वये जमिनीचे मुल्यांकन निश्चिती(नुकसान भरपाई)
मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर

- अंतिम निवाडा -

1) प्रस्तावना-

मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर या गावातून अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) चे संपादन करण्यास्तव मा.जिल्हाधिकारी अहिल्यानगर यांचेकडील आदेश क्र.भू.सं./कार्या 16–अ/158/2018 दिनांक 10/12/2018 अन्वये सक्षम प्राधिकारी, भूसंपादन अधिकारी राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर करिता उपविभागीय अधिकारी कर्जत भाग, कर्जत यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे.

2) अधिसुचना 3(A)-

राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 चे कलम 3(A) अन्वये जामखेड तालुक्यातील भूसंपादनाचे कामकाज करण्यासाठी सक्षम प्राधिकारी उपविभागीय अधिकारी कर्जत भाग, कर्जत यांची नियुक्ती केंद्र शासनाकडील सडक परिवहन व राजमार्ग मंत्रालय,नवी दिल्ली यांचेकडील अधिसूचना भारत सरकारचे असाधारण राजपत्र भाग ii खंड 3 उपखंड 2 मध्ये दिनांक 28 जानेवारी 2019 रोजी प्रसिध्द झालेली आहे. त्यानुसार राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 चे कलम 3(A) नुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार, अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) दरम्यानच्या जमिनीची भूसंपादनाची कार्यवाही करण्यात आलेली आहे. या दरम्यान मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर हे गाव समाविष्ट आहे.

केंद्र शासनाचा "The right to fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013" हा नविन भूसंपादन कायदा अमंलात आला असून या कायद्यातील कलम 105 नुसार या कायद्याच्या तरतुदी राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 या कायद्यास लागू नसलेबाबत नविन भूसंपादन कायद्याच्या परिशिष्ट 4 मध्ये उल्लेख करण्यात आलेला आहे. त्यामुळे अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) जामखेड तालुक्यातील संपादीत करण्यांत आलेल्या मौजे फक्राबाद गावातील संपादन प्रक्रिया ही राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार करण्यात आलेली आहे. तथापि एन.एच.ए.आय/पी.आय.यु/एस.एल.पी/ए.एम.एन-एस.यु.आर डी.पी.आर/एल.ए/21011/2016/17/1/2553 दिनांक 13/01/2017 अन्वये केंद्र शासनाचा "The right to fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013" या कायद्यातील तरतुदी राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 या कायद्यास लागू केले असल्या बाबत कळविले आहे. या संदर्भात भारत सरकार यांचे कायदा आणि न्याय मंत्रालय यांनी उक्त कायद्यातील दुरुस्ती 04/2015 दिनांक 3 एप्रिल 2015 रोजी मुळ कायद्यातील कलम 105 मध्ये दुरुस्ती केलेबाबत भारत सरकारने राजपत्र अधिसुचना प्रसिध्द केलेली आहे.

उक्त कायद्यातील तरतुदी तसेच महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग 4-अ असाधारण क्रमांक 195 दिनांक 27 ऑगस्ट 2014 यातील भाग–1 मुद्दा क्रमांक 3 व महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग चार-अ असाधारण क्रमांक 70 दिनांक 26 मे 2015 याद्वारे महाराष्ट्र शासनाने प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन राजपत्र असाधारण क्रमांक 50 दिनांक 24/04/2017 व शासन राजपत्र असाधारण क्र.142 दिनांक 31/08/2017 अन्वये त्या अधिसुचनेमध्ये विनीर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्राच्या बाबतीत ज्या घटकाद्वारे बाजारमुल्य गुणले जाणार आहे. तो घटक 1.50 ऐवजी 2 केला आहे. त्यामुळे यातील तरतुदीनुसार जमिनीचे मुल्यांकन ग्रामीण भागात संपादित करावयाच्या जमिनीची नुकसान भरपाई(बाजार मुल्य X2)+जमिनीशी जोडलेल्या मत्ता किंवा इमारतीचे मुल्य+(100% दिलासा रक्कम)=जमिनीची नुकसान भरपाईची किंमत देय आहे. त्यानुसार मौजे फक्राबाद ता.जामखेड येथील भूसंपादनाची रक्कम निश्चित करतांना नविन भूसंपादन कायद्यातील

तरतुदीनुसार नुकसान भरपाई निश्चित करणे आवश्यक आहे. तसेच रहिवास, वाणिज्य व औद्योगिक वापर(बिनशेती) जमिनीसाठी शासन राजपत्र असाधारण क्रमांक 50 दिनांक 24/04/2017 व शासन राजपत्र असाधारण क्र.142 दिनांक 31/08/2017 अन्वये अधिसुचनेमध्ये विनीर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्राचा घटक 1.50 ठेवणे आवश्यक आहे.

3) प्राथमिक अधिसुचना कलम 3(A)-

राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956(1956 चा कायदा 48) च्या कलम 3(A) मधील तरतुदीनुसार मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जि.अहिल्यानगर या गावांतील जमिनी अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) चे कामाकरिता संपादित करण्याबाबत प्राथमिक अधिसुचना प्रसिध्द करण्यासाठी या कार्यालयाने भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग प्राधिकरण, नवी दिल्ली यांना पाठविलेल्या अहवालानुसार केंद्र शासनाच्या सडक परिवहन व राजमार्ग विभागातील उपसचिव यांनी भारत सरकारचे असाधारण राजपत्र भाग ॥ खंड 3 उपखंड(ii) मध्ये अधिसूचना क्रं.का.आ.4545(अ) दिनांक 26/09/2022 अन्वये प्रसिध्द केलेली आहे. सदरची अधिसूचना अहिल्यानगर जिल्हयातील स्थानिक वर्तमान पत्रात दैनिक लोकमत दिनांक 01//10/2022(मराठी) व द फ्रि प्रेस जनरल दिनांक 01/10/2022 (इंग्रजी) मध्ये प्रसिध्द करणेत आली आहे.

4) कलम 3(C) नुसार चौकशी-

राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 (1956 चा कायदा 48) च्या कलम 3(A) नुसार प्राथमिक अधिसुचना प्रसिध्द झाल्यानंतर संपादनातील सर्व जमिनीचे मालक व हितसंबंधीत यांना हजर होण्यासाठी परिच्छेद 3 मधील नोटीसीन्वये जाहीर प्रसिध्दी स्थानिक वृत्तपत्रांत करण्यात आलेली होती. अधिसूचना जाहिर प्रसिध्दीनंतर कलम 3(C) एक अन्वये 21 दिवसाच्या आत मौजे फक्राबाद मधील हितसंबंधित व्यक्तींनी आक्षेप अर्ज या कार्यालयात दाखल केले आहेत व त्यानुसार आक्षेप अर्जावर निर्णय घेणेत आलेला आहे. ते सोबत परिशिष्ट-2(अ) मध्ये नमुद केले आहे.

5) संयुक्त मोजणी-

या भूसंपादन प्रस्तावातील संपादित होणाऱ्या जमिनींची उप अधिक्षक भूमी अभिलेख जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर व भूसंपादन संस्थेचे प्रतिनिधी यांनी संयुक्तरित्या मोजणी केली आहे. उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांनी त्यांचेकडील पत्र क्र.भू.सं.ग्रीनफिल्ड/2023 जा.क्र.1024/2023 दिनांक 17/07/2023 अन्वये या कार्यालयाकडेस सादर केलेला आहे. संयुक्त मोजणीतील जमिनीचे गट नंबर व क्षेत्र तालुका उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड, जिल्हा अहिल्यानगर यांनी प्रमाणित केलेप्रमाणे मान्य करण्यात आलेले आहे. मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जि.अहिल्यानगर या गावचा संयुक्त मोजणीचा तपशिल खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहे.

अ. क्रं.	गावांचे नांव	मोजणी रजिष्टर नंबर
1	मौजे फक्राबाद ता. जामखेड	मो.र.नं.39/2023 दिनांक 24/01/2023

संपादित क्षेत्रात बांधकामे, झाडे, वनझाडे, फळझाडे, विहिर, सायफन, बोअरवेल इतर च्या नोंदी असल्यामुळे सक्षम अधिका-यांनी सर्वेक्षण करुन अहवाल सादर केलेला आहे. सदर प्रस्तावात आगाऊ ताबा घेण्यात आलेला नसल्याने त्या अनुषंगाने करावयाच्या नोंदी घेण्यात आलेल्या नाहीत. वरील सर्व बाबींचा विचार करुन संयुक्त मोजणी पत्रकानुसार नुकसान भरपाईची रक्कम निश्चित करण्यात आलेली आहे.

6) अंतिम अधिसूचना कलम 3(D)-

या कार्यालयाकडून परिच्छेद 4 मध्ये नमूद केलेला अहवाल व कलम 3(A) मध्ये नमुद केलेले क्षेत्र यांचा ताळमेळ घेण्यात आला. त्याप्रमाणे कलम 3(A) मध्ये नमुद केलेले क्षेत्र हे संयुक्त मोजणी नकाशात नमुद केलेल्या क्षेत्र हे जुळत असल्याने कलम 3(A) मधील क्षेत्र कलम 3(D) साठी व संयुक्त मोजणी नकाशातील क्षेत्रानुसार सदरचा अहवाल भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग प्राधिकरण, नवी दिल्ली यांचेकडे पाठविला व सदरची अधिसुचना 3(D) भारत सरकारचे असाधारण राजपत्र भाग ॥ खंड 3 उपखंड(iii) मध्ये मुळ अधिसूचना क्रं.का.आ.3769(अ) दिनांक 23/08/2023 नुसार प्रसिध्द केली आहे. सदरची अधिसूचना अहिल्यानगर जिल्हयातील स्थानिक वर्तमान पत्रात दै लोकमत(मराठी) दिनांक 20/10/2023 मध्ये प्रसिध्द करणेत आली आहे.

राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3(D) अन्वये अधिसुचित करण्यात आलेल्या व अंतिम रित्या संपादित करावयाच्या जमिनींचा तपशिल सोबत **परिशिष्ट-1** मध्ये देण्यात आलेला आहे.

7) अंतिम क्षेत्र निश्चिती व निश्चितीकरण-

राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3(D) नुसार अधिसुचना प्रसिध्द केल्यानंतर भूसंपादनासाठी आवश्यक असलेले क्षेत्र निश्चित करण्यात आले व सदर जमिनी ह्या केंद्र शासनाकडे कोणत्याही बोजाविना विहित झालेल्या आहेत. संबधित जमिन मालकांना त्यांच्या जमिनीची नुकसान भरपाई देण्याकामी उक्त जमिनीची किमंत निश्चित करण्यासाठी राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3(G) ही अधिसुचना राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956(1956 चा 48) कलम 3D(1),(2),(4) व 3 G(3),(4) अन्वये संबंधित खातेदार यांना नोटीस बजावून दिनांक 09/11/2023 रोजी सुनावणीस हजर राहणेबाबत

कळविले होते. त्याप्रमाणे संपादनातील जमिनीत असणारे त्यांचे हक्क/हितसंबंध तसेच नुकसान भरपाई संदर्भात असणारे दावे इत्यादी बाबत निवेदन करण्यांस संधी देण्यात आलेली होती. या नोटीसीस अनुसरुन खातेदारांनी उपस्थित केलेले मालकी हक्क/हितसंबंध व नुकसान भरपाई संदर्भातील दावे यांची योग्य ती चौकशी करण्यांत आलेली आहे. या संदर्भात कलम 3G चौकशीची सुनावणी दिनांक 09/11/2023 रोजी घेण्यात आली. त्यानुसार सोबत दिलेल्या **परिशिष्ट क्र.2(ब)** मध्ये हरकतदारांनी उपस्थित केलेल्या हरकती व त्यावरील अभिप्राय नमुद केलेले आहेत.

8) <u>जमिनीचे मुल्यांकन-</u>

भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाईचा अधिकार व स्थानांतरण,पुर्नस्थापना आणि पुनर्वसन अधिनियम 2013 व राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3G अन्वये भूसंपादन करावयाच्या जमिनींचे मुल्यांकन निश्चित करण्यासाठी राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3(A) मूळ अधिसूचना प्रसिध्दीची दिनांक 26/09/2022 ही तारीख म्हणून निश्चित करण्यात आली. महाराष्ट्र शासन यांचेकडील संकीर्ण-2023/प्र.क्र.02/(भाग-1)/अ-2 दिनांक 21/01/2026 व लगतचा रिट याचिका क्रमांक 8296/2023 मधील निर्णयानुसार कार्यवाही करणेबाबत सूचना प्राप्त झालेल्या आहेत. त्यानुसार प्रकरणी कलम 3 अ ची अधिसूचना दिनांक 26/09/2022 रोजी प्रसध्दि करण्यात आलेली असून प्रकरणी 26/09/2019 ते 26/09/2022 या कालावधीतील खरेदी विक्री व्यवहार तपशील दुय्यम निबंधक, जामखेड यांचेकडुन प्राप्त करुन घेण्यात आलेले आहेत.

(परिशिष्ट-3 अ)

भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाईचा अधिकार व स्थानांतरण,पुर्नःस्थापना आणि पुनर्वसन अधिनियम 2013 चे कलम 26 प्रमाणे-अ)इंडियन स्टॅम्प अॅक्ट 1899 नुसार खरेदी खताची नोंदणीसाठी निर्धारित केलेले बाजारमुल्य विचारात घ्यावयाचे आहे. ब)मुल्यांकनाखालील जमिनीच्या गावातील सर्व जमीनींची खरेदी विक्रीची किमतीची सरासरी यापैकी जी जास्त असेल ती किंमत द्यावयाची आहे. तसेच नविन कायद्याच्या तरतुदींचा विचार भरपाई रक्कम ठरवितांना कलम 26 मधील प्रामुख्याने कलम 26 ते 30 यांचा व शेडयुल्ड-I चा विचार केलेला आहे.

अ) खरेदी-विक्री व्यवहारांच्या आधारे येणारे मुल्यांकन-

नविन भूसंपादन कायदा 2013 कलम 26 (1) 'अ''ब'व'क' प्रमाणे अधिसूचनेपूर्वीचे जमिनीचे 3 वर्षांचे खरेदी विक्री व्यवहार विचारात घेणे आवश्यक असल्याने दुय्यम निबंधक जामखेड ता. जामखेड जि. अहिल्यानगर यांचेकडून महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र दिनांक 21/01/2026 प्रमाणे भूसंपादनाची अधिसूचना निर्गमित झालेल्या दिनांकाचे म्हणजेच 26/09/2022 चे लगतच्या तीन वर्षांचे त्या गावांतील खरेदी विक्री व्यवहार विचारात घेऊन संपादित जमिनींचे मुल्यांकन निश्चित करणेकामी विचारात घेण्यात आलेले आहेत.

<u>मूळ 3(A) अधिसूचनेचे मागील 3 वर्षांचे खरेदी-विक्री व्यवहार संपादित जमिनींचे मुल्यांकन तक्ता</u>

खरेदी विक्री तक्ता जमीनीचे मुल्यांकन दस्तावरून

मौजे फक्राबाद ता.जामखेड येथील खरेदी विक्री तक्ता मुल्यांकन दस्तवेत दिनांक 26/09/2019 पासुन 26/09/2022 पर्यंत							
अ नं	दस्त क्रमांक	गट क्र.	गटाचे एकुण क्षेत्र	गटाची एकुण आकारणी	खरेदी क्षेत्र	खरेदी दिनांक	खरेदी किंमत
1.	1842/2019	472	0.62	1.65	0.62	18-10-2019	320000
2.	1843/2019	348	6.20	5.69	0.20	18-10-2019	80000
3.	1937/2019	3	3.91	3.94	0.32	07-11-2019	130000
4.	1986/2019	391	1.20	2.97	1.20	14-11-2019	620000
5.	2055/2019	142	1.49	2.3	0.50	21-11-2019	220000
6.	2088/2019	165	0.28	0.5	0.21	26-11-2019	100000
7.	2164/2019	407	3.05	3.44	0.76	03-12-2019	290000
8.	2256/2019	283	0.42	0.55	0.40	18-12-2019	180000
9.	2304/2019	273	0.81	0.87	0.81	24-12-2019	310000
10.	2305/2019	39	0.22	0.3	0.22	24-12-2019	100000
11.	21/2020	373	1.63	4.19	0.40	03-01-2020	260000
12.	585/2020	335	1.68	1.87	0.45	04-06-2020	170000
13.	1039/2020	508	0.26	0.62	0.13	24-07-2020	60000
14.	1164/2020	335	1.68	1.87	0.20	13-08-2020	80000
15.	1270/2020	448/2	1.04	2.01	0.40	28-08-2020	180000
16.	1927/2020	242	2.21	5.94	0.35	10-11-2020	190000
17.	1965/2020	153	4.92	11.81	1.20	11-11-2020	750000

18.	2330/2020	606/3 396	0.97	1.94	0.97	14-12-2020	450000
19.	2344/2020	196/4 197/4 255/4 255/5	0.33 0.64 0.44 0.44	0.36 0.71 0.39 0.38	1.85	14-12-2020	750000
20.	643/2021	205	5.44	11.28	0.20	15-03-2021	290000
21.	643/2021	199	5.02	1.19	0.61	15-03-2021	290000
22.	814/2021	60	1.60	2.59	0.40	30-03-2021	190000
23.	1036/2021	495	0.80	1.63	0.40	03-06-2021	190000
24.	1143/2021	3	3.91	3.94	0.98	17-06-2021	390000
25.	1481/2021	335	1.68	1.87	0.20	22-07-2021	80000
26.	1661/2021	285	1.19	1.43	1.19	18-08-2021	470000
27.	1675/2021	402	1.23	2.28	0.40	20-08-2021	160000
28.	1940/2021	104	1.00	2.81	0.40	07-10-2021	220000
29.	1944/2021	242	2.21	5.94	0.40	08-10-2021	220000
30.	2147/2021	59	1.11	2.56	0.80	12-11-2021	370000
31.	129/2022	246/5	0.53	1.45	0.53	18-01-2022	290000
32.	379/2022	553	0.55	1.94	0.20	16-02-2022	100000
33.	720/2022	151	3.14	8.19	0.52	01-04-2022	320000
34.	752/2022	239	4.37	7.94	0.40	07-04-2022	210000
35.	756/2022	421	1.20	1.18	0.20	07-04-2022	90000
36.	773/2022	331	2.29	4.26	0.40	11-04-2022	210000
37.	774/2022	257/2	1.10	1.43	0.37	11-04-2022	200000
38.	807/2022	327	1.55	1.44	0.20	13-04-2022	90000
39.	999/2022	332/2	0.48	0.56	0.20	10-05-2022	90000
40.	1192/2022	341	13.88	11.57	0.40	01-06-2022	180000
41.	1330/2022	362/1	1.96	2.53	0.50	15-06-2022	260000
42.	1443/2022	77	1.50	3.12	0.37	27-06-2022	200000
43.	1496/2022	242	2.21	5.94	0.40	04-07-2022	250000
44.	1880/2022	254/1	1.31	1	0.40	22-08-2022	180000
45.	1939/2022	242	2.21	5.94	0.20	25-08-2022	130000

ब) <u>बाजार मुल्यदर तक्त्याप्रमाणे असलेले दर-</u>

प्रस्तुत प्रकरणात मुल्यांकनाचा दिनांक 26/09/2022 हा असल्यामुळे सन 2022-2023 च्या प्रसिध्द बाजारमुल्य दर तक्त्यानुसार येणारा दर संपादित जागेचे मुल्यांकनाकामी विचारात घेणे आवश्यक आहे. दुय्यम निबंधक, जामखेड यांचेकडील प्रसिध्द बाजारमुल्य दर तक्त्यानुसार मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यागर हे गांव विभाग क्रं.4 मध्ये समाविष्ट असून त्यानुसार खाली नमूद केल्याप्रमाणे प्रति हेक्टरी दर त्यात नमूद केलेले आहेत.

अ.नं.	आकार	दर
1	जिरायत शेत जमिनी 0 ते 1.25	215000
2	जिरायत शेत जमिनी 1.26 ते 2.50	258000
3	जिरायत शेत जमिनी 2.51 ते 5.00	303000
4	जिरायत शेत जमिनी 5.01 ते 7.50	348000

क) अंतिमतः देय मुल्यांकन-

शेतजमिनीसाठी अंतिमतःदेय मुल्यांकन- मुद्रांक शुल्क व नोंदणी महानिरीक्षक यांचेकडून जाहीर होणाऱ्या मार्गदर्शक सुचना क्र. 20 (अ) व (ब) नुसार ग्रामीण क्षेत्रात शेतजमिनीचे मुल्याकंन करताना अवलंबवायची कार्यपध्दती नमुद केलेली आहे. प्रस्तुत भूसंपादन प्रस्तावातील शेतजमिनी जिरायत 1 असल्याने भूसंपादन कायदा 2013 चे कलम 26(1)चे उदाहरण 2 मधील सरासरी किमंत व शिघ्र सिध्द गणकानुसार असलेल्या जमिनीसाठी असलेली रक्कम यापैकी जी जास्त किंमत असेल ती किंमत निश्चित करावयाची आहे.

मुद्रांक व नोंदणी विभागातील मार्गदर्शक सुचना क्रमांक 20 नुसार हंगामी बागायत साठी जिरायत जमिनीच्या दिडपट तसेच बारमाही बागायत/ऊस शेती/फळबाग/फुलबाग जमिनीसाठी जिरायत जमिनीच्या दुप्पट दर देणेबाबत मार्गदर्शक सुचना आहेत.

उपरोक्त मुद्दा अ मधील व्यवहार व मुद्दा ब मधील शिघ्र सिध्द गणकातील बाजारमुल्य दर तक्त्यानुसार सदर गावातील जमिनीचे बाजारमुल्यास मान्यता मिळणेकामी प्रस्ताव सहायक संचालक, नगररचना व मुल्यनिर्धारण विभाग, अहिल्यानगर यांचेकडेस सादर करण्यात आला होता. सहायक संचालक, नगररचना व मुल्यनिर्धारण विभाग यांनी पत्र क्रमांक मौ फक्राबाद/ता.जामखेड/भूसंपादन/ससं-अ/05 दिनांक 10/03/2026 अन्वये सादर केलेल्या अहवालानुसार खालीलप्रमाणे मुल्यदर निश्चित केलेले आहेत व त्यानुसार निवाडयातील परिशिष्ठ-4 मध्ये गटनिहाय संपादित क्षेत्राचे मुल्यांकन समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

जमिनीचा प्रकार/ग्रुप	सहायक संचालक नगररचना कार्यालयाचे अभिप्रायानुसार दर प्रती हेक्टर
1	2
जिरायत वर्ग 1	435900
जिरायत वर्ग 2	511200
जिरायत वर्ग 3	618100
बागायत वर्ग 1	870000
बागायत वर्ग 2	1022400
बागायत वर्ग 3	1236200

9. **<u>नविन भूसंपादन कायदा 2013 चे कलम 26(2) अन्वये गुणाकार घटक(Factor by which the market value is to be multiplied in the case of rural areas)-</u>**

उपरोक्त निर्धारित झालेला शेत जमिनीसाठी बाजार मुल्यांकन दर प्रति हेक्टरी दरावर उक्त कायद्यातील तरतुदी तसेच महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग 4-अ असाधारण क्रमांक 195 दिनांक 27 ऑगष्ट 2014 यातील भाग-1 मुद्दा क्रमांक 3 व महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग चार-अ असाधारण क्रमांक 70 दिनांक 26 मे 2015 याद्वारे महाराष्ट्र शासनाने प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन शासन राजपत्र असाधारण क्रमांक 50 दिनांक 24/04/2017 व शासन राजपत्र असाधारण क्र.142 दिनांक 31/08/2017 अन्वये त्या अधिसुचनेमध्ये विनीर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्राच्या बाबतीत ज्या घटकाद्वारे बाजारमुल्य गुणले जाणार आहे, तो घटक 1.50 ऐवजी 2 केला आहे. ग्रामीण भागात संपादित करावयाच्या शेतजमिनीची नुकसान भरपाई-(बाजार मुल्यX2) या प्रमाणे 2 गुणक वाढविणे आवश्यक आहे. त्यानुसार मौजे फक्राबाद ता.जामखेड येथील भूसंपादनाची रक्कम निश्चित करतांना नविन भूसंपादन कायद्यातील तरतुदीनुसार नुकसान भरपाई निश्चित करणे आवश्यक आहे. जिरायत जमिनीसाठी शासन राजपत्र असाधारण क्रमांक 50 दिनांक 24/04/2017 व शासन राजपत्र असाधारण क्र.142 दिनांक 31/08/2017 अन्वये अधिसुचनेमध्ये विनीर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्राचा घटक 2 ठेवलेला आहे.

10. **नविन भूसंपादन कायदा 2013 चे कलम 30(1)अन्वये 100% दिलासा रक्कम-**

भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाईचा अधिकार व स्थानांतरण पुनःस्थापना आणि पुनर्वसन अधिनियम 2013 कलम 30(1) प्रमाणे संपादीत जमिनीच्या भरपाई रकमेच्या(जमिनीशी जोडलेल्या सर्व घटकांच्या) एकूण नुकसान भरपाई रकमेवर 100% दिलासा रक्कम भरपाई म्हणून देणेत येत आहे.

11. **नविन भूसंपादन कायदा 2013 चे कलम 30(3) अन्वये अतिरिक्त घटकाची रक्कम द.सा.द.शे.12% वाढ-**

नविन भूसंपादन कायद्यातील कलम 30(3) मधील तरतुदी विचारात घेता व महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्र. संकीर्ण-03/2016/स.क्र.270/अ-2 दिनांक 28/10/2016 अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणासाठी केलेला दिनांक 26/09/2022 ते दिनांक 17/03/2026 पर्यंतचा कालावधी लक्षांत घेऊन द.सा.द.शे 12% दराने अतिरीक्त घटकाची रक्कम हि कलम 26(1) नूसार येणाऱ्या फक्त जमिनीच्या किंमतीस कलम 26(2) नूसार शासनाने निश्चित केलेल्या गुणांकाने गुणून येणाऱ्या बाजारमुल्यावर देणेत येत आहे.(दिनांक 26/09/2022 ते 17/03/2026, एकूण 1268 दिवस)

12. **फळ झाडांचे इत्यादींचे मुल्यांकन-**

मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर येथील अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) चे कामाकरिता संपादीत करावयाच्या जमिनीचे संयुक्त मोजणी पत्रकाप्रमाणे व स्थळनिरीक्षण

अहवालाप्रमाणे जिल्हा कृषी अधिकारी, अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र जा.क्र.तां/फलो/मुल्यांकन/जामखेड/1276/2024 दिनांक 03/05/2024 अन्वये संपादन क्षेत्रातील फळ झाडांचे मुल्यांकन अहवाल सादर केलेला आहे. तथापि मा.प्रकल्प संचालक भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग विभाग अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र क्र.NHAI/PIU/AHILYANAGAR/ BHARATMALA/A-S-A/LA/2026/318-B दिनांक 17/02/2026 अन्वये सदर प्रकल्पातील कामे तात्काळ करणेचे दृष्टीने प्रथम जमिनीचा निवाडा तयार करणेबाबत व भूसंपादीत क्षेत्रातील मत्ता व इतर बाबींचा निवाडा नंतर करणेबाबत सूचना दिलेल्या असल्याने याबाबत स्वतंत्रपणे निवाडा जाहिर करण्यात येत आहे.

13. वनझाडांचे मुल्यांकन-

मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर येथील अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) चे कामाकरिता संपादित करावयाच्या जमिनीचे संयुक्त मोजणी पत्रकाप्रमाणे व स्थळनिरीक्षण अहवालाप्रमाणे वनपरिक्षेत्र अधिकारी, कर्जत जा.क्र./योजना/712अ/सन 2023-24 दिनांक 03/01/2024 अन्वये संपादन क्षेत्रातील वन झाडांचे मुल्यांकन अहवाल सादर केलेला आहे. तथापि मा.प्रकल्प संचालक भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग विभाग अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र क्र.NHAI/PIU/AHILYANAGAR/ BHARATMALA/A-S-A/LA/2026/318-B दिनांक 17/02/2026 अन्वये सदर प्रकल्पातील कामे तात्काळ करणेचे दृष्टीने प्रथम जमिनीचा निवाडा तयार करणेबाबत व भूसंपादीत क्षेत्रातील मत्ता व इतर बाबींचा निवाडा नंतर करणेबाबत सूचना दिलेल्या असल्याने याबाबत स्वतंत्रपणे निवाडा जाहिर करण्यात येत आहे.

14. बांधकामाचे मुल्यांकन-

मौजे फक्राबाद ता जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर येथील अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) चे कामाकरिता संपादीत करावयाच्या जमिनीचे संयुक्त मोजणी पत्रकाप्रमाणे व स्थळनिरीक्षण अहवालाप्रमाणे कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र जा.क्र.रेशा/न.क्र./10082/सन 2023 दिनांक 07/12/2023 अन्वये संपादन क्षेत्रातील बांधकामाचे मुल्यांकन अहवाल सादर केलेला आहे. तथापि मा.प्रकल्प संचालक भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग विभाग अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र क्र.NHAI/PIU/AHILYANAGAR/ BHARATMALA/A-S-A/LA/2026/318-B दिनांक 17/02/2026 अन्वये सदर प्रकल्पातील कामे तात्काळ करणेचे दृष्टीने प्रथम जमिनीचा निवाडा तयार करणेबाबत व भूसंपादीत क्षेत्रातील मत्ता व इतर बाबींचा निवाडा नंतर करणेबाबत सूचना दिलेल्या असल्याने याबाबत स्वतंत्रपणे निवाडा जाहिर करण्यात येत आहे.

15. विहिर/सायफन/बोअरवेल इतर मुल्यांकन-

मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर येथील अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) चे कामाकरिता संपादित करावयाच्या जमिनीचे संयुक्त मोजणी पत्रकाप्रमाणे व स्थळनिरीक्षण अहवालाप्रमाणे उपअभियंता, जि.प.ग्रा.पा.पु.उपविभाग जामखेड यांचेकडील पत्र क्रमांक जा.क्र.ग्रापापु/प्रशा/ 102/2024 दिनांक 14/06/2024 अन्वये संपादन क्षेत्रातील विहिर/सायफन/बोअरवेलचे मुल्यांकन अहवाल सादर केलेला आहे. तथापि मा.प्रकल्प संचालक भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग विभाग अहिल्यानगर यांचेकडील पत्र क्र.NHAI/PIU/AHILYANAGAR/ BHARATMALA/A-S-A/LA/2026/318-B दिनांक 17/02/2026 अन्वये सदर प्रकल्पातील कामे तात्काळ करणेचे दृष्टीने प्रथम जमिनीचा निवाडा तयार करणेबाबत व भूसंपादीत क्षेत्रातील मत्ता व इतर बाबींचा निवाडा नंतर करणेबाबत सूचना दिलेल्या असल्याने याबाबत स्वतंत्रपणे निवाडा जाहिर करण्यात येत आहे.

16. शासकीय व विविध शासकीय व निमशासकीय विभागाच्या मालकीची जमिन-

संपादित क्षेत्रामध्ये शासकीय व विविध शाराकीय व निम शासकीय विभागाच्या मालकीची जमिनी संपादित होत नाही.

17. पोटखराबा जमिनीचे मुल्यांकन-

अंतिम निवाडयात परिशिष्ठ 4 प्रमाणे संपादनाखालील जमिनीमध्ये पोटखराबा क्षेत्र संपादित होत नाही करीता पोटखराबा जमिनीचे मुल्यांकन निरंक आहे.

18. कुळाच्या जमिनी-

संपादित क्षेत्रामध्ये कुळाच्या जमिनी संपादित होत नाही.

19. सिलिंग जमिनी-

संपादित क्षेत्रामध्ये सिलिंग जमिनी संपादित होत नाही.

20. नविन शर्तीच्या जमिनी-

संपादित क्षेत्रामध्ये नवीन शर्तीच्या जमिनी संपादित होत नाहीत.

21. संपादित जमिनीचा ताबा-

अहिल्यानगर येथील अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) करिता संपादित जमिनीचा ताबा मा.प्रकल्प संचालक भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण,अहिल्यानगर यांनी घेतलेला नाही. त्या जमिनीचा ताबा अंतिम निवाडयानंतर कलम 3H(1) प्रमाणे करण्यात यावे.

22. मालकी हक्क-

संपादीत होणाऱ्या जमिनीची मालकी निश्चित करण्यासाठी संबंधित जमिनीच्या अधिकार अभिलेखातील नोंदी ग्राह्य धरण्यात आलेल्या आहेत. मालकी हक्क व नुकसान भरपाईबाबत हरकती निर्माण झाल्यास त्यावर राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील कलम 3H(4) या तरतुदीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. उक्त अधिनियमाचे कलम 3D व संयुक्त मोजणीचे वेळी मालकी हक्काबाबतचे दस्त ऐवज विचारात घेण्यात आले आहेत. तथापि काही मालमत्ते संदर्भात मालकी हक्क शाबितीचा वाद उदभवल्यास मालकी हक्काबाबत सक्षम न्यायालय जो आदेश देईल त्या आदेशानुसार संबंधितांना नुकसान भरपाई वाटप करण्यात येईल. संपादित जमिन ही खुद्द मालकीची आहे ज्यांना नुकसान भरपाई वाटप करण्यात येणार आहे, त्यांच्याकडुन संपादित जमिनीचा ताबा घेण्यात येवुन त्यांच्या मालकी हक्कामधुन 7/12 उताऱ्यावरुन संपादित क्षेत्र कमी करुन सदरचे क्षेत्र केंद्र शासनाचे(भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण) वर्ग करण्यात येईल. त्याबाबत स्वतंत्र आदेश काढण्यात येतील व तशी नोंद 7/12 उताऱ्यावर हितसंबंधीचे मालकी हक्कात घेण्यात यावी. ज्या जमिनीचे अधिकार अभिलेखामध्ये बेकायदेशीर खरेदी-विक्री व्यवहार, शर्तभंग इतर नोंदी आहेत अशा जमिनीची नुकसान भरपाई अदा करण्यापूर्वी सक्षम अधिकारी यांचेकडील नाहरकत प्रमाणपत्र अथवा अशा नोंदी बाबतचा योग्य तो आदेश प्राप्त करुन घेण्यात येईल. नविन शर्तींच्या जमिनीच्या नुकसान भरपाई मधून शासनाच्या प्रचलित नियमाप्रमाणे नजराणा रक्कम वसूल करुन शासकीय कोषागारात जमा करण्यात येईल व उर्वरित रकमेचे संबंधितांस वाटप करण्यांत येईल. गावठाणांतील घरांच्या जागेच्या मालकी हक्कांबाबत पुरावे दिल्यानंतर संबंधितांस मोबदला अदा करणेत येईल. संपादीत जमिनीची नुकसान भरपाईची रक्कम संबंधितांस वाटप करण्यांत येईल. ज्या गटामधून जमिन संपादीत होत आहे, त्या गटाच्या 7/12 उताऱ्यावरील सर्व हितसंबधितांची नांवे निवाडयात समाविष्ट केलेली आहेत. नुकसान भरपाई वाटपाच्या वेळी संबंधित खातेदारांनी योग्य ते पुरावे सादर केल्यास, प्रत्यक्षात ज्या खातेदारांची जमिन ताबे वहिवाटीप्रमाणे रुंदीकरणासाठी जात आहे. त्यानांच नुकसान भरपारई रक्कम वाटप करण्यात येईल. त्यांच्या खात्यावरुन संपादित जमिनीचे क्षेत्र केंद्र शासनाकडे वर्ग करण्यांत येईल.

तथापी कलम 3D च्या अधिसूचनेमध्ये प्रत्येक गटाच्या 7/12 उताऱ्यावरील सर्व हितसंबधितांची नांवे समाविष्ट केलेली होती तसेच संबधित जमिन मालकांना त्यांच्या जमिनीची नुकसान भरपाई देण्याकामी उक्त जमिनीची किंमत निश्चित करण्यासाठी राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 कलम 3(G) ही अधिसुचना राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956(1956 चा 48) कलम 3D(1),(2),(4) व 3G(3),(4) अन्वये वैयक्तिक नोटीसीद्वारें सर्व हितसंबधितांना कळविण्यात आले होते. त्याप्रमाणे संपादनातील जमिनीत असणारे त्यांचे हक्क/हितसंबंध तसेच नुकसान भरपाई संदर्भात असणारे दावे इत्यादी बाबत निवेदन करण्यांस संधी देण्यात आलेली होती. या नोटीशीस अनुसरुन खातेदारांनी उपस्थित केलेले मालकी हक्क/हितसंबंध व नुकसान भरपाई संदर्भातील दावे यांची योग्यती चौकशी करण्यांत आलेली आहे. या संदर्भात कलम 3G चौकशीची सुनावणी दिनांक 09/11/2023 रोजी घेण्यात आली. त्याप्रमाणे संबधित जमिन मालकांनी घेतलेल्या हरकती निकाली काढणेत आले आहे. तसेच मोजणी करून ज्या व्यक्तीची जमीन प्रत्यक्ष संपादनात येते त्यांचीच नावे मोजणीमधे दर्शविलेली आहेत अथवा मोजणीच्या वेळी जे खातेदार उपस्थित नव्हते अथवा त्यांच्या मिळकती नेमक्या कुठे आहेत अथवा त्यांनी पोटहिस्से केलेले नाही अथवा संबंधित खातेदारांनी वहिवाटी दाखविलेल्या नाहीत अशा गटांमध्ये सामाईक नावे दर्शवुन संपादित क्षेत्र दर्शविलेली आहे. त्याप्रमाणे उपअधिक्षक, भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील संयुक्त मोजणी पत्रक क्रं.मो.र.न.40/2023 मोजणी दिनांक 08/02/2023 मौजे फक्राबाद ता.जामखेड पत्र दिनांक 17/07/2023 रोजी प्राप्त झाले आहे. तसेच 7/12 नुसार संबधित जमिन मालकांची नावे निवाडयात समाविष्ट केलेली आहेत.

23. 1.50% आस्थापना शुल्क(शासन जमा करणे)-

प्रस्तूत भूसंपादन प्रस्तावात शासन निर्णय क्र.संकीर्ण 01/2018/प्र.क्र.11/अ-2 दिनांक 04 एप्रिल 2018 नुसार 1.50% आस्थापना खर्चाची रक्कम खाली नमूद केल्याप्रमाणे एकूण देय रक्कमेवर आकारलेली असून ती **रक्कम रुपये 4,22,074/-** आदेशात समाविष्ट केलेली आहे. सदर रक्कम सक्षम प्राधिकारी भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण तथा उपविभागीय अधिकारी कर्जत भाग, कर्जत यांचे स्वीय प्रपंजी लेखामध्ये तात्काळ जमा करावयाची आहे.

24. 1% कार्यालयीन सोयी सुविधा शुल्क-

प्रस्तूत भूसंपादन प्रस्तावात शासन निर्णय क्र.संकीर्ण 01/2018/प्र.क्र.11/अ-2 दिनांक 04 एप्रिल 2018 नुसार 1% कार्यालयीन सोयी सुविधा शुल्काची रक्कम खाली नमूद केल्याप्रमाणे एकूण देय रक्कमेवर आकारलेली असून ती **रक्कम रुपये 2,81,383/-** आदेशात समाविष्ट केलेली आहे. सदर रक्कम सक्षम प्राधिकारी भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण तथा उपविभागीय अधिकारी कर्जत भाग, कर्जत यांचे स्वीय प्रपंजी लेखामध्ये तात्काळ जमा करावयाची आहे.

25. टि.डी.एस ची रक्कम-

भूसंपादनातील योग्य नुकसान भरपाई चा अधिकार व स्थानांतरण आणि पुनर्वसन अधिनियम 2013 मधील कलम 96 अन्वये आयकर रक्कम कपात करण्यात आलेली नाही.

26. **नुकसान भरपाई-**

या सोबतच्या परिशिष्ट क्र.4 मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे संपादित क्षेत्राची गट नंबर निहाय व बाब निहाय नुकसान भरपाई अंतिमरित्या निश्चित करण्यात येत आहे. ती खालीलप्रमाणे-

अ.क्र.	तपशील	रक्कम
1	बाजार मुल्यदरानुसार जमिनींची किमंत	6370625
2	गुणक 2 किंवा 1.5 नुसार जमिनीची किमंत (बाजारमुल्य×गुणक 2)	12741250
3	फळझाडांचे मुल्यांकन	0
4	वनझाडांचे मुल्यांकन	0
5	बांधकामांचे मुल्यांकन	0
6	विहीर/सायफन/बोअरवेल इत्यादीचे मुल्यांकन	0
7	**एकुण(3 ते 6)**	**0**
8	**एकुण मुल्यांकन**	
9	कलम 30(1) नुसार 100% दिलासा रक्कम	12741250
10	कलम 30(3) नुसार फक्त जमिनीच्या एकूण मुल्यावर 12% वार्षिक व्याज अतिरिक्त घटकाची रक्कम(दिनांक 26/09/2022 ते 17/03/2026 एकूण 1268 दिवस)	2655763
11	**एकूण मोबदला रक्कम (8+9+10)**	**28138263**
12	नजराणा रक्कम (परिशिष्ट-4 प्रमाणे)	0
13	आयकर रक्कम (परिशिष्ट-4 प्रमाणे)	0
14	**संबंधित खातेदारास एकुण देय रक्कम (परिशिष्ट-4 प्रमाणे)**	**28138263**
15	1.50% आस्थापनाखर्चाची रक्कम (शासन जमा करणे)	422074
16	1% कार्यालयीन सोयीसुवीधा खर्चासाठी रक्कम	281383
	एकूण अनूदान मागणी रक्कम (11+15+16)	**28841720**

वरील सर्व परिस्थितीचा व बाबीचा साकल्याने विचार करुन भूसंपादन प्रस्ताव क्र. 10/2019 मध्ये मी नितिन पाटील, सक्षम प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी कर्जत भाग, कर्जत खालीलप्रमाणे अंतिम निवाडा तयार करीत आहे.

*** -अंतिम निवाडा आदेश- ***

मी, नितिन पाटील(सक्षम प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी कर्जत भाग,कर्जत) याद्वारे जाहीर करतो की,

1. मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर येथील राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) चे कामासाठी संपादन केलेले **क्षेत्र 12.3902 हे.आर चौमी आहे.**
2. निवाडयाची एकुण रक्कम रुपये 2,88,41,720/- (अक्षरी रुपये दोन कोटी अठ्ठ्याऐंशी लाख एक्केचाळीस हजार सातशे वीस मात्र)
3. संपादित जमिनीतील हितसंबंधितांना रक्कम रुपये 2,81,38,263/- एवढी रक्कम अदा करावी.(अक्षरी रुपये दोन कोटी एक्क्याऐंशी लाख अडतीस हजार दोनशे त्रेसष्ठ मात्र)
4. आस्थापना खर्चाची रक्कम रुपये 4,22,074/-चलनाने शासकीय कोषागारात जमा करावी. (अक्षरी रुपये चार लाख बावीस हजार चौ-याहत्तर मात्र)
5. सोयी सुविधा खर्चाची रक्कम रुपये 2,81,383/- (अक्षरी रुपये दोन लाख एक्क्याऐंशी हजार तीनशे त्र्याऐंशी मात्र) भूसंपादन अधिकारी यांच्या बँक खाती जमा करावी.

6. सदर संपादित जमिन सर्व भारापासुन मुक्त होऊन प्रकल्प संचालक,भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण अहिल्यानगर यांचेकडे पुर्णपणे निहीत झाली आहे.
7. उप अधिक्षक भूमि अभिलेख,जामखेड यांनी गाव पातळीवरील संबंधित जमिनीचे महसुल अभिलेख कमी जास्त पत्रकान्वये दुरुस्ती करावी.

ठिकाण- कर्जत
दिनांक- 17/03/2026

उप विभागीय अधिकारी कर्जत उपविभाग कर्जत जि.अहमदनगर सत्यमेव जयते

(नितीन पाटील)
सक्षम प्राधिकारी
तथा उपविभागीय अधिकारी
कर्जत भाग कर्जत

सहपत्र -

1.परिशिष्ट 1- संपादीत केलेल्या जमिनींचा तपशिल.
2.परिशिष्ट 2(अ)– 3C प्राथमिक अधिसुचनेनंतर प्राप्त हरकतींचा तपशिल.
3.परिशिष्ट 2(ब)– 3G अधिसुचनेनंतर प्राप्त हरकतींचा तपशिल.
4.परिशिष्ट 3अ, 3ब, 3 क-दुय्यम निबंधक,जामखेड यांचेकडील खरेदी विक्री व्यवहारांचा तक्ता
5.परिशिष्ट 4- जमिनीचे नुकसान भरपाईचे खातेदार निहाय विवरणपत्र.

प्रतिलिपी-

1.मा. जिल्हाधिकारी अहिल्यानगर (भूसंपादन शाखा) यांना माहितीसाठी सादर.
2.मा.प्रकल्प संचालक भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण,अहिल्यानगर यांचेकडेस माहितीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी सस्नेह अग्रेषित.
3.तहसिलदार जामखेड जि.अहिल्यानगर यांना माहितीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी अग्रेषित.
4.उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांना माहितीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी अग्रेषित.

परिशिष्ट क्रमांक - 1

संपादित होणाऱ्या जमिनीचा तपशिल

मौजे फक्राबाद तालुका जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर

अ. क्र.	सर्वे/गट नंबर	जमिनीचा प्रकार	संपादित क्षेत्र हे. आर
1.	93 पै	जिरायत-2	0.1439
2.	119 पै	जिरायत-2	2.9287
3.	120 पै	जिरायत-2	0.2167
4.	128 पै	जिरायत-2	0.5276
5.	210 पै	जिरायत-2	0.1095
6.	211 पै	जिरायत-1	0.1747
7.	212 पै	जिरायत-2	0.203
8.	213 पै	जिरायत-2	0.0194
9.	214 पै	जिरायत-2	0.1106
10.	216 पै	जिरायत-1	0.0703
11.	217 पै	जिरायत-2	0.9777
12.	221 पै	जिरायत-2	0.4515
13.	222 पै	जिरायत-1	0.0568
14.	228 पै	जिरायत-2	0.075
15.	229 पै	जिरायत-2	0.0812
16.	230 पै	जिरायत-2	0.1584
17.	231 पै	जिरायत-2	0.0828
18.	232 पै	जिरायत-2	0.2158
19.	233 पै	जिरायत-2	0.4254
20.	236 पै	जिरायत-2	0.2468
21.	237 पै	जिरायत-3	1.0023
22.	239 पै	जिरायत-2	0.1448
23.	240 पै	जिरायत-3	0.8504
24.	242 पै	जिरायत-3	0.0481
25.	245 पै	जिरायत-2	0.7001
26.	246/1/अ पै	जिरायत-1	0.7817
27.	246/2/अ पै	जिरायत-2	1.2102
28.	246/3/अ पै	जिरायत-3	0.0911
29.	246/4/अ पै	जिरायत-3	0.0207
30.	247 पै	जिरायत-1	0.0887
31.	नाला पै	--	0.1763
	एकूण		**12.3902**

ठिकाण- कर्जत

दिनांक- 17/03/2026

(नितीन पाटील)
सक्षम प्राधिकारी
तथा उपविभागीय अधिकारी
कर्जत भाग कर्जत

परिशिष्ट क्रमांक – 2 अ

3 C प्राथमिक अधिसुचनेनंतर प्राप्त हरकतींचा तपशिल

मौजे फक्राबाद तालुका जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर

अ नं	हरकतीचे दिनांक	खातेदाराचे नाव	हरकतीचा तपशील	निकाल
1	14/10/2022	मदन नाना पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
2	14/10/2022	डॉ. सदानंद विठ्ठराव देशपांडे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
3	14/10/2022	बाळु नाना पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
4	14/10/2022	बबन रंगनाथ शिंदे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
5	14/10/2022	गोकुळदास आत्माराम भोसले	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
6	14/10/2022	गोकुळदास आत्माराम भोसले	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
7	14/10/2022	आप्पसाहेब बापुराव पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
8	14/10/2022	बाजीराव वामन डोंगरे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
9	14/10/2022	बाबासाहेब अण्णा सातव	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
10	14/10/2022	गोकुळदास आत्माराम भोसले	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
11	14/10/2022	परमेश्वर फकीरा पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956

			सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
12	14/10/2022	मनोहर फकीरा पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
13	14/10/2022	परमेश्वर फकीरा पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
14	14/10/2022	प्रयागाबाई राया लाड	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
15	14/10/2022	नाना भानुदास वनवे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
16	14/10/2022	जायभाय रामदास केसु	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
17	14/10/2022	जायभाय सुलाबाई केसु	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
18	14/10/2022	जायभाय निवृत्ती केसु	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
19	14/10/2022	दिगांबर सावता उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
20	14/10/2022	संपत भगवान उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
21	14/10/2022	अशोक श्रीरंग उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
22	14/10/2022	छबुराव भानुदास वनवे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.

23	14/10/2022	निवृत्ती भानुदास उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
24	14/10/2022	आशा नवनाथ पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
25	14/10/2022	नवनाथ श्रीराम पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
26	14/10/2022	नवनाथ श्रीराम पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
27	14/10/2022	नवनाथ श्रीराम पोपळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
28	14/10/2022	शरद मारुती उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
29	14/10/2022	मारुती भानुदास उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
30	14/10/2022	पांडुरंग भानुदास उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
31	14/10/2022	लहु बलभीम राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
32	14/10/2022	लहु बलभीम राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
33	14/10/2022	लहु बलभीम राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
34	14/10/2022	लहु बलभीम राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज

			वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	निकाली काढण्यात आला आहे.
35	14/10/2022	सुधीर अंकुश राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
36	14/10/2022	राऊत ताराबाई अंकुश	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
37	14/10/2022	अहिल्याबाई अंकुश राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
38	14/10/2022	राऊत अरविंद अंकुश	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
39	14/10/2022	दिनकर भानुदास वनवे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
40	14/10/2022	गोविंद लक्ष्मण उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
41	14/10/2022	शेख फकीर राजुभाई	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
42	14/10/2022	ज्ञानदेव तुकाराम उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
43	14/10/2022	मथुरदास ज्ञानदेव उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
44	14/10/2022	गोकुळ ज्ञानदेव उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
45	14/10/2022	गोकुळ ज्ञानदेव उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भांकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
46	14/10/2022	जगन्नाथ नामदेव राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत

			8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
47	14/10/2022	राहिबाई जगन्नाथ राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
48	14/10/2022	विशाल गौतम गर्जे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
49	14/10/2022	कुंडलिक गौतम गर्जे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
50	14/10/2022	गणेश दगडु फुंदे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
51	14/10/2022	कल्याण दगडु फुंदे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
52	14/10/2022	राजेश श्रीराम गर्जे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
53	14/10/2022	गणेश श्रीराम गर्जे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
54	14/10/2022	श्रीराम ज्ञानोबा गर्जे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
55	14/10/2022	महेश श्रीराम गर्जे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
56	14/10/2022	जायभाय कांतीलाल शिवराम	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
57	14/10/2022	सुखदेव शिवराम जायभाय	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
58	14/10/2022	जायभाय आश्रित सिताराम	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956

			सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
59	14/10/2022	जायभाय अजित सिताराम	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
60	14/10/2022	संतोष संभाजी फुंदे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
61	14/10/2022	कालिदास ज्ञानदेव उबाळे	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
62	14/10/2022	भगवान मल्हारी राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
63	14/10/2022	रखमाबाई मल्हारी राऊत	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.
64	14/10/2022	अरुण सर्जेराव जगताप	सुरत-चेन्नई ग्रीन फिल्ड हा राष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्क्लकोट, महाराष्ट्र-कर्नाटक सीमेपर्यंत 6 ते 8 लेनच्या महामार्गासाठी संपादीत होणारी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी देणे बाबत.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम 1956 मधील तरतुदीनुसार संपादीत होत आहे. सबब आपला संदर्भाकित अर्ज निकाली काढण्यात आला आहे.

ठिकाण- कर्जत
दिनांक- 17/03/2026

(नितीन पाटील)
सक्षम प्राधिकारी
तथा उपविभागीय अधिकारी
कर्जत भाग कर्जत

परिशिष्ट क्रमांक - 2 ब

कलम 3(G) अधिसुचनेनंतर प्राप्त हरकतींचा तपशिल

मौजे फक्राबाद तालुका जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर

अ नं	हरकतीचे दिनांक	खातेदाराचे नाव	हरकतीचा तपशील	निकाल
1.	09/11/2023	दशरथ विक्रम गर्जे, संजय विक्रम गर्जे, पाडुरंग विक्रम गर्जे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
2.	09/11/2023	विशाल गौतम गर्जे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
3.	09/11/2023	कुंडलिक गौतम गर्जे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
4.	09/11/2023	जगन्नाथ नामदेव राऊत	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप

			मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
5.	09/11/2023	रामदास केसु जायभाय, निवृत्ती केशु जायभाय, सुहाबाई केशु जायभाय	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
6.	09/11/2023	अजित सिताराम जायभाय	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
7.	09/11/2023	सिताराम शिवराम जायभाय	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
8.	09/11/2023	बाजीराव वामन डोंगरे	संपादित क्षेत्रात कोणत्या पोटहिस्से खातेदारांची शेतजमीन प्रत्यक्षात संपादनाखाली येणार याचा बोध होत नाही. संयुक्त मोजणी प्रमाणे ज्या पोटहिश्यातील जमीन संपादित होणार आहे. याचा स्पष्ट	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत

			विवरण व उल्लेख संयुक्त मोजणी पत्रकात आहे त्याप्रमाणे संबंधीत शेतक-यास/ खातेदारास याबाबत नोटीस दयावी अन्यथा कलम 3(ड) ची नोटीस रद्द करुन दुरुस्त नोटीस काढण्यात यावी. तसेच संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे. तसेच संपादित क्षेत्राचे मुल्यांकन बागायत प्रमाणे मिळावे	वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
9.	09/11/2023	सुभद्रा चंद्रकांत भोसले	गट नंबर 212 मधील 0.20 गुंठे क्षेत्र हे भामाबाई बलभीम राऊत यांचे नावावर आहे परंतु हे क्षेत्र थोडया दिवसांसाठी विकले होते परंतु त्यांना क्षेत्राचे पैसे दिलेले असुन खरेदी करावयाची राहिलेली आहे. तरी सदर संपादित गटाचा मोबदला सुभद्रा चंद्रकांत भोसले यांचे नावे मिळावा.	याबाबत नियमानुसार योग्य ती कार्यवाही करण्यात येईल.
10.	09/11/2023	सुभद्रा चंद्रकांत भोसले	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
11.	09/11/2023	सुभद्रा चंद्रकांत भोसले	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल.
12.	09/11/2023	आशाबाई नवनाथ पोपळे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल.

			देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	
13.	09/11/2023	नवनाथ श्रीराम पोपळे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
14.	09/11/2023	सदानंद विठ्ठल देशपांडे	संपादित क्षेत्रामध्ये 16 नारळाची 13 वर्षापासुनची फळे देणारी झाडे, इतर झाडे, दोन्ही बाजुने पाईपलाईन, ठिबक सिंचन आदि बाबींनी युक्त बागायत शेती आहे. त्यांचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींचे नियमानुसार मोबदला वाटप करण्यात येईल.
15.	09/11/2023	प्रयागाबाई रामा लाड	अर्जदार यांनी 1 ते 7 मुद्दयात त्यांचे म्हणणे सादर केले. 1.जमीनीची मोजणी आमचे समक्ष करण्याची कार्यवाही करावी. 2.आपण देणार असलेल्या दरास माझी लेखी संमती घ्यावी. त्याशिवाय जमीन संपादित करु नये. 3. भुसंपादनात माझी 10 गुंठापेक्षा कमी जमीन शिल्लक राहिल्यास माझ्या उर्वरीत क्षेत्राचे देखील संपादन आपण करावे. कारण ती मी गुंठेवारी नुसार पुन्हा कोणाला विकु शकणार नाही. 4. सन 2019 पासुन भुसंपादन कायदयात जमीन मुल्यांकन दरात वाढ झालेली नाही त्यामुळे आर आर दराने जमीन संपादित करण्यात येवु नये. 5. तसेच क्षेत्रात एक विहीर पाईपलाईन व अंदाजे दहा वनझाडे आहे. 6.उता-यावर सर्वच बाबींचा उल्लेख नोंदवणे शक्य नाही त्यामुळे अशा प्रकारचे विवरण आपणांस देत आहे. 7.सातबारा उता-यावर सर्वच बाबीचा उल्लेख नोंदवणे शक्य नाही त्यामुळे अशा प्रकारचे विवरण आपणास देत आहे. माझे लेखी संमतीशिवाय जमिनीचा ताबा घेवु नये.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींबाबत नियमानुसार मोबदला अदा करणेत येईल.
16.		आत्माराम दगडु पोपळे व इतर २	वाटपासंदर्भात रे.मु.नं.51/2023 जामखेड येथे केस चालु आहे.	मोबदला वाटप करताना कोर्टचे आदेशानुसार नियमानुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

			त्यामुळे नुकसान भरपाई रक्कम स्वतंत्र पणे वर्ग करणेबाबत.	
17.		फकीर राजुभाई शेख	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींचे नियमानुसार मोबदला वाटप करण्यात येईल.
18.		मनोहर फकीरा पोपळे	संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे. संपादनामध्ये 3 इंची पाईपलाईन बाधित होत आहे त्याचे मुल्यांकन मिळणेबाबत	संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींचे नियमानुसार मोबदला वाटप करण्यात येईल.
19.		आशाबाई कचरु तुपेरे, धनाजी मरिबा तुपेरे, सुनिता भास्कर मोरे, मीना सतिश तुपेरे	संपादित होणारे क्षेत्र हे सामाईक आहे. यामध्ये इतरांचा काहीही अधिकार नाही तसेच कचरु मरिबा तुपेरे हे मयत असुन त्यांचे वारसदार म्हणुन त्यांची पत्नी आशाबाई कचरु तुपेरे हया आहेत.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींचे नियमानुसार मोबदला वाटप करण्यात येईल.
20.		हनुमंत नामदेव तुपेरे, ज्ञानदेव नामदेव तुपेरे	सदर जमिन ही पुर्वीपासुन अर्जदार हे वहिवाट करत आहेत. सदर जमिनी हया दिशा न दाखवल्यामुळे सर्वाचे नावे नोटीसमध्ये आहेत. परंतु संपादित होणारी जमीन ही अर्जदार यांच्या वाटणीची जात आहे. त्यामुळे मिळणारा मोबदला आम्हालाच मिळावा.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींचे नियमानुसार मोबदला वाटप करण्यात येईल.
21.		शिवदास धोडींबा तुपेरे	सदरचे क्षेत्र वारसहक्काने आलेले असुन जमिनीचे दिशा दाखवलेले नाहीत परंतु जे क्षेत्र जात आहे ते क्षेत्र अर्जदार हे वहिवाट करत आहेत.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींचे नियमानुसार मोबदला वाटप करण्यात येईल.
22.		विश्वनाथ रंगनाथ नेटके,दिगांबर रंगनाथ नेटके, विशाल काशिनाथ नेटके	गट नंबर 246 हे क्षेत्र संपादित होत असुन याबाबत महाराष्ट्र जमिन महसुल अधिनियम 1966 चे कलम 155 नुसार दावा आहे परंतु तो मेंटेनेबल नाही. तसेच संपादित जमिनीवर अर्जदार यांचा ताबा असुन दावा दाखल करणारे अर्जदार नाना	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप

			भानुदास वनवे हे हिस्सा डावलुन संपुर्ण क्षेत्रावरुन बेदखल करु पाहत आहे.	अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींचे नियमानुसार मोबदला वाटप करण्यात येईल.
23.		दिनकर भानुदास वनवे	तहसिलदार यांच्या कोर्टात इतर हक्कातील नावांसंदर्भात कुका/ केस क्र. 297/2022 चालु असुन सुनावणी प्रलंबीत आहे. अर्जदार यांनी 1 ते 7 मुद्दयात त्यांचे म्हणणे सादर केले. 1.जमीनीची मोजणी आमचे समक्ष करण्याची कार्यवाही करावी. 2.आपण देणार असलेल्या दरास माझी लेखी संमती घ्यावी. त्याशिवाय जमीन संपादित करु नये. 3. भुसंपादनात माझी 10 गुंठापेक्षा कमी जमीन शिल्लक राहिल्यास माझ्या उर्वरीत क्षेत्राचे देखील संपादन आपण करावे. कारण ती मी गुंठेवारी नुसार पुन्हा कोणाला विकु शकणार नाही. 4. सन 2019 पासुन भुसंपादन कायदयात जमीन मुल्यांकन दरात वाढ झालेली नाही त्यामुळे आर आर दराने जमीन संपादित करण्यात येवु नये. 5. तसेच क्षेत्रात एक विहीर पाईपलाईन व अंदाजे दहा वनझाडे आहे. 6.उता-यावर सर्वच बाबींचा उल्लेख नोंदवणे शक्य नाही त्यामुळे अशा प्रकारचे विवरण आपणांस देत आहे. 7.सातबारा उता-यावर सर्वच बाबीचा उल्लेख नोंदवणे शक्य नाही त्यामुळे अशा प्रकारचे विवरण आपणास देत आहे. माझे लेखी संमतीशिवाय जमिनीचा ताबा घेवु नये.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींबाबत नियमानुसार मोबदला अदा करणेत येईल.
24.		छबुराव भानुदास वनवे	तहसिलदार यांच्या कोर्टात इतर हक्कातील नावांसंदर्भात कुका/ केस क्र. 297/2022 चालु असुन सुनावणी प्रलंबीत आहे. अर्जदार यांनी 1 ते 7 मुद्दयात त्यांचे म्हणणे सादर केले. 1.जमीनीची मोजणी आमचे समक्ष करण्याची कार्यवाही करावी. 2.आपण देणार असलेल्या दरास माझी लेखी संमती घ्यावी. त्याशिवाय जमीन संपादित करु नये. 3. भुसंपादनात माझी 10 गुंठापेक्षा कमी जमीन शिल्लक राहिल्यास माझ्या उर्वरीत क्षेत्राचे देखील संपादन आपण करावे. कारण ती मी गुंठेवारी नुसार पुन्हा कोणाला विकु शकणार नाही. 4. सन 2019 पासुन भुसंपादन कायदयात जमीन मुल्यांकन दरात वाढ झालेली नाही त्यामुळे आर आर दराने जमीन संपादित करण्यात येवु नये. 5. तसेच क्षेत्रात एक विहीर पाईपलाईन व	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींबाबत नियमानुसार मोबदला अदा करणेत येईल.

			अंदाजे दहा वनझाडे आहे. 6.उता-यावर सर्वच बाबींचा उल्लेख नोंदवणे शक्य नाही त्यामुळे अशा प्रकारचे विवरण आपणांस देत आहे. 7.सातबारा उता-यावर सर्वच बाबीचा उल्लेख नोंदवणे शक्य नाही त्यामुळे अशा प्रकारचे विवरण आपणास देत आहे. माझे लेखी संमतीशिवाय जमिनीचा ताबा घेवु नये.	
25.		नाना भानुदास वनवे	तहसिलदार यांच्या कोर्टात इतर हक्कातील नावांसंदर्भात कुका/ केस क्र. 297/2022 चालु असुन सुनावणी प्रलंबीत आहे. अर्जदार यांनी 1 ते 7 मुद्दयात त्यांचे म्हणणे सादर केले. 1.जमीनीची मोजणी आमचे समक्ष करण्याची कार्यवाही करावी. 2.आपण देणार असलेल्या दरास माझी लेखी संमती घ्यावी. त्याशिवाय जमीन संपादित करु नये. 3. भुसंपादनात माझी 10 गुंठापेक्षा कमी जमीन शिल्लक राहिल्यास माझ्या उर्वरीत क्षेत्राचे देखील संपादन आपण करावे. कारण ती मी गुंठेवारी नुसार पुन्हा कोणाला विकु शकणार नाही. 4. सन 2019 पासुन भुसंपादन कायदयात जमीन मुल्यांकन दरात वाढ झालेली नाही त्यामुळे आर आर दराने जमीन संपादित करण्यात येवु नये. 5. तसेच क्षेत्रात एक विहीर पाईपलाईन व अंदाजे दहा वनझाडे आहे. 6.उता-यावर सर्वच बाबींचा उल्लेख नोंदवणे शक्य नाही त्यामुळे अशा प्रकारचे विवरण आपणांस देत आहे. 7.सातबारा उता-यावर सर्वच बाबीचा उल्लेख नोंदवणे शक्य नाही त्यामुळे अशा प्रकारचे विवरण आपणास देत आहे. माझे लेखी संमतीशिवाय जमिनीचा ताबा घेवु नये.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे. संयुक्त मोजणी अहवालामध्ये नमूद बाबींबाबत नियमानुसार मोबदला अदा करणेत येईल.
26.		मारुती भानुदास उबाळे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
27.		पांडुरंग भानुदास	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील

		उबाळे	निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
28.		गणेश दगडु फुंदे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.
29.		मथुरदास ज्ञानदेव उबाळे	संपादित क्षेत्रात कोणत्या पोटहिस्से खातेदारांची शेतजमीन प्रत्यक्षात संपादनाखाली येणार याचा बोध होत नाही. संयुक्त मोजणी प्रमाणे ज्या पोटहिश्यातील जमीन संपादित होणार आहे. याचा स्पष्ट विवरण व उल्लेख संयुक्त मोजणी पत्रकात आहे त्याप्रमाणे संबंधीत शेतक-यास/ खातेदारास याबाबत नोटीस दयावी अन्यथा कलम 3(ड) ची नोटीस रद्द करुन दुरुस्त नोटीस काढण्यात यावी. तसेच संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे. तसेच संपादित क्षेत्राचे मुल्यांकन बागायत प्रमाणे मिळावे	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल.
30.		गोकुळ ज्ञानदेव उबाळे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. तसेच रोडमुळे क्षेत्राचे 2 भागात विभागणी होणार असल्याने उर्वरीत क्षेत्राची मशागत व मेहनत करण्यात अडचणी येणार आहेत त्यामळे सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई मिळावी. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.

			कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	
31.		महेश श्रीराम गर्जे, गणेश श्रीराम गर्जे, राजेश श्रीराम गर्जे	वहिवाटीप्रमाणे वैयक्तिक मोजणी करुन निवाडा करण्यात यावा. सदर गटात राहिलेले बाबींचे योग्य मोजमाप करुन मुल्यांकन करणेत यावे. संपादित होणारे क्षेत्र सामाईक असुन वहिवाटीप्रमाणे क्षेत्र संपादित होत असुन वहिवाटी प्रमाणे मोजणी करण्यात यावी. सदर गटातील बाधित क्षेत्र सोडुन राहिलेल्या उर्वरित क्षेत्रास सेव्हरन्स पोटी नुकसानभरपाई देणेत यावी. तसेच शेतमाल ने आणणेसाठी कायमस्वरुपी सर्विस रोड व पक्का अंडरपास रस्ता ठेवावा. संपादित होणा-या क्षेत्राचे मुल्यांकन रस्ते भुसंपादन कायदा 2013 च्या कायदयाने करण्यात यावे.	उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचेकडील अभिलेखाची पडताळणी केली असता सदर गट नं.ची फाळणी किंवा पोटहिस्सा मोजणी झालेली दिसुन येत नाही. त्यामुळे आपले संपादित क्षेत्र स्वतंत्र वहिवाटीप्रमाणे दर्शविणे शक्य नाही. तरी अर्जदार व सहधारक यांची अंतर्गत वहिवाटी बाबत काही तक्रार/ शंका असल्यास त्यांनी उप अधिक्षक भूमी अभिलेख, जामखेड यांचे कार्यालयात रीतसर पोटहिस्सा मोजणी फी भरुन घेणे उचित होईल. सदर ग्रीनफिल्ड हायवेच्या Detailed Project Report(DPR) मध्ये आवश्यक त्या ठिकाणी सर्व्हिस रोडची व अंडरपासची तरतूद करण्यात आलेली आहे.

ठिकाण- कर्जत
दिनांक- 17/03/2026

उप विभागीय अधिकारी कर्जत उपविभाग कार्यालय ★ जि.अहमदनगर. ★ सत्यमेव जयते

(नितीन पाटील)
सक्षम प्राधिकारी
तथा उपविभागीय अधिकारी
कर्जत भाग कर्जत

परिशिष्ट क्रमांक 3 अ

सह दुय्यम निबंधक ता.जामखेड जि.अहिल्यानगर यांचेकडील खरेदी-विक्री व्यवहारांचा तक्ता

मौजे फक्राबाद तालुका जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर

अ.नं.	दस्त क्रमांक	गट क्र.	खरेदी क्षेत्र	खरेदी दिनांक	खरेदी किंमत
1.	1842/2019	472	0.62	18-10-2019	320000
2.	1843/2019	348	0.20	18-10-2019	80000
3.	1937/2019	3	0.32	07-11-2019	130000
4.	1986/2019	391	1.20	14-11-2019	620000
5.	2055/2019	142	0.50	21-11-2019	220000
6.	2088/2019	165	0.21	26-11-2019	100000
7.	2164/2019	407	0.76	03-12-2019	290000
8.	2256/2019	283	0.40	18-12-2019	180000
9.	2304/2019	273	0.81	24-12-2019	310000
10.	2305/2019	39	0.22	24-12-2019	100000
11.	21/2020	373	0.40	03-01-2020	260000
12.	585/2020	335	0.45	04-06-2020	170000
13.	1039/2020	508	0.13	24-07-2020	60000
14.	1164/2020	335	0.20	13-08-2020	80000
15.	1270/2020	448/2	0.40	28-08-2020	180000
16.	1927/2020	242	0.35	10-11-2020	190000
17.	1965/2020	153	1.20	11-11-2020	750000
18.	2330/2020	606/3 396	0.97	14-12-2020	450000
19.	2344/2020	196/4 197/4 255/4 255/5	1.85	14-12-2020	750000
20.	643/2021	205	0.20	15-03-2021	290000
21.	643/2021	199	0.61	15-03-2021	290000
22.	814/2021	60	0.40	30-03-2021	190000
23.	1036/2021	495	0.40	03-06-2021	190000
24.	1143/2021	3	0.98	17-06-2021	390000
25.	1481/2021	335	0.20	22-07-2021	80000
26.	1661/2021	285	1.19	18-08-2021	470000
27.	1675/2021	402	0.40	20-08-2021	160000
28.	1940/2021	104	0.40	07-10-2021	220000
29.	1944/2021	242	0.40	08-10-2021	220000
30.	2147/2021	59	0.80	12-11-2021	370000
31.	129/2022	246/5	0.53	18-01-2022	290000
32.	379/2022	553	0.20	16-02-2022	100000
33.	720/2022	151	0.52	01-04-2022	320000
34.	752/2022	239	0.40	07-04-2022	210000
35.	756/2022	421	0.20	07-04-2022	90000
36.	773/2022	331	0.40	11-04-2022	210000
37.	774/2022	257/2	0.37	11-04-2022	200000
38.	807/2022	327	0.20	13-04-2022	90000
39.	999/2022	332/2	0.20	10-05-2022	90000
40.	1192/2022	341	0.40	01-06-2022	180000
41.	1330/2022	362/1	0.50	15-06-2022	260000
42.	1443/2022	77	0.37	27-06-2022	200000
43.	1496/2022	242	0.40	04-07-2022	250000

44.	1880/2022	254/1	0.40	22-08-2022	180000
45.	1939/2022	242	0.20	25-08-2022	130000

ठिकाण- कर्जत

दिनांक- 17/03/2026

(नितीन पाटील)
सक्षम प्राधिकारी
तथा उपविभागीय अधिकारी
कर्जत भाग कर्जत

परिशिष्ट - 4

नुकसान भरपाई वाटप विवरण पत्रक

उपविभागीय अधिकारी कर्जत भाग कर्जत यांचेकडीलराष्ट्रीय महामार्ग अहिल्यानगर-सोलापूर-अक्कलकोट ग्रीनफिल्ड सेक्शन (कि.मी. 344.400 ते 369.000) करिता भूसंपादन मौजे फक्राबाद ता.जामखेड जिल्हा अहिल्यानगर

अ.क्र.	जमिन मालकाचे नाव	संपादन जमिनीचा तपशिल			जमिनीचा वर्ग	जमिनीचा प्रकार (हेक्टरी आकारणीनुसार	प्रत्यक्ष मोबदला द्यावयाचे क्षेत्र हे.आर	सक्षम प्राधिकारी यांनी निश्चित केलेला जमिनीचा दर प्रती हे	बाजार मुल्यानुसार जमिनीची निव्वळ किंमत	नविन भूसंपादन कायदा 2013 चे कलम 26(2) नुसार गुणांक घटक	गुणांक नुसार जमिनीची किंमत 10*11	जमिनीशि निगडीत इतर बाबी					एकुण मूल्य (12+17)	नविन भूसंपादन कायदा 2013 चे कलम 30(1) नुसार 100 % दिलासा रक्कम रु.	नविन भूसंपादन कायदा 2013 चे कलम 30(3) नुसार निव्वळ जमिनीच्या किमतीवर 12% वार्षिक व्याज(1268 दिवस)	एकुण रक्कम (18+19 +20)	नजराणा वजावट रक्कम	नुकसान भरपाईची एकुण देयक रक्कम (21-22)
		गट नंबर	गटाचे एकुण क्षेत्र हे.आर	संपादनासाठी आवश्यक क्षेत्र हे.आर								वनझाडांचे मुल्यांकन	फळझाडांचे मुल्यांकन	बांधकामाचे मुल्यांकन	विहीर/ सापफुन/ बोअरवेल मुल्यांकन	एकुण (13+14+ 15+16)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	दगडु लक्ष्मण फुंदे, सिंधुबाई संभाजी फुंदे, रुक्मिणी मारुती फुंदे, विठ्ठल बबन फुंदे, कल्याण दगडु फुंदे, गणेश दगडु फुंदे, मारुती लक्ष्मण फुंदे, संतोष संभाजी फुंदे, सुरेश बबन फुंदे इतर अधिकार सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया पाटोदा, वि.का.स.सो. वंजारवाडी धानोरा,	93	6.10	0.1439	1	जि-2	0.1439	511200	73562	2	147124	0	0	0	0	0	147124	147124	30666	**324914**	0	**324914**
2	विशाल गौतम गर्जे, दशरथ विक्रम गर्जे, गणेश श्रीराम गर्जे, संतोष किसन झगडे, कुंडलीक गौतम गर्जे, महेश श्रीराम गर्जे, राजेश श्रीराम गर्जे, संजय विक्रम गर्जे, पांडुरंग विक्रम गर्जे, श्रीराम ज्ञानोबा गर्जे, महादेव किसन झगडे इतर अधिकार सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया शाखा पाटोदा, वि.का.स.सो फक्राबाद, स्टेट बँक हाळगाव, वि.का.स.सो वंजारवाडी	119	10.02	2.9287	1	जि-2	2.9287	511200	1497151	2	2994302	0	0	0	0	0	2994302	2994302	624127	**6612731**	0	**6612731**
3	जगन्नाथ नामदेव राऊत, भगवान मल्हारी राऊत अ.पा.क. रखमाबाई, रखमाबाई मल्हारी राऊत इतर अधिकार वि.का.स.सो. फक्राबाद,	120	3.27	0.2167	1	जि-2	0.2167	511200	110777	2	221554	0	0	0	0	0	221554	221554	46180	**489288**	0	**489288**
4	आजत सिताराम जायभाय, रामवराबाइ सिताराम जायभाय, परमेश्वर सिताराम जायभाय, निवृत्ती केसु जायभाय, रामदास केसु जायभाय, सिताराम शिवराम जायभाय, सुलाबाई केसु जायभाय, इतर अधिकार सुखदेव शिवराम कांतीलाल शिवराम जायभाय, वि.का.स.सो. फक्राबाद, वि.का.स.सो. वंजारवाडी धानोरा आय.सी.आय.सी.आय.बँक जामखेड, सेट्रल बँक ऑफ इंडिया शाखा पाटोदा	128	7.29	0.5276	1	जि-2	0.5276	511200	269709	2	539418	0	0	0	0	0	539418	539418	112435	**1191271**	0	**1191271**
5	बाजीराव वामन डोंगरे इतर अधिकार वि.का.स.सो. फक्राबाद	210	1.53	0.1095	1	जि-2	0.1095	511200	55976	2	111952	0	0	0	0	0	111952	111952	23335	**247239**	0	**247239**
6	तारामती अंकुश राऊत, अरविंद अंकुश राऊत, सुधिर अंकुश राऊत, अहिल्याबाई अंकुश राऊत, लहु बलभिम राऊत, इतर अधिकार ताराबाई अंकुश स्टेट बँक हळगाव वि.का.स.सो.फक्राबाद	211	0.96	0.1747	1	जि-1	0.1747	435900	76152	2	152304	0	0	0	0	0	152304	152304	31746	**336354**	0	**336354**
7	भामाबाई बलभिम राऊत, लहु बलभिम राऊत, सुभद्रा चंद्रकांत भोसले इतर अधिकार वि.का.स.सो. फक्राबाद	212	0.54	0.203	1	जि-2	0.203	511200	103774	2	207548	0	0	0	0	0	207548	207548	43261	**458357**	0	**458357**
8	राहिबाई जगन्नाथ राऊत, लहु बलभिम राऊत इतर अधिकार शकुंतला मारुतराव धुमाळ, दमयंती बाळासाहेब चव्हाण वि.का.स.सो फक्राबाद	213	0.48	0.0194	1	जि-2	0.0194	511200	9917	2	19834	0	0	0	0	0	19834	19834	4134	**43802**	0	**43802**
9	सुभद्रा चंद्रकांत भोसले इतर अधिकार वि.का.स.सो, फक्राबाद	214	0.48	0.1106	1	जि-2	0.1106	511200	56539	2	113078	0	0	0	0	0	113078	113078	23570	**249726**	0	**249726**
10	लहु बलभिम राऊत इतर अधिकार ताराबाई ज्ञानदेव शिंदे, सुनंदा पाडुरंग नलावडे, आनंदीबाई बाबुराव कदम, बारकुबाई नंदु घाडगे, सुभद्रा रामभाऊ भोसले, वि.का.स.सो. फक्राबाद	216	0.11	0.0703	1	जि-1	0.0703	435900	30644	2	61288	0	0	0	0	0	61288	61288	12775	**135351**	0	**135351**
11	गोकुळ आत्माराम भोसले इतर अधिकार वि.का.स.सो. फक्राबाद	217	1.90	0.9777	1	जि-2	0.9777	511200	499800	2	999600	0	0	0	0	0	999600	999600	208355	**2207555**	0	**2207555**
12	गोकुळ आत्माराम भोसले इतर अधिकार वि.का.स.सो. फक्राबाद	221	1.03	0.4515	1	जि-2	0.4515	511200	230807	2	461614	0	0	0	0	0	461614	461614	96218	**1019446**	0	**1019446**
13	रामदास नागनाथ राऊत, आशाबाई नवनाथ पोपळे इतर अधिकार अरूण सर्जेराव जगताप, मंगल सर्जेराव जगताप, सजाबाई सर्जेराव जगताप, वि.का.स.सो. फक्राबाद	222	1.00	0.0568	1	जि-1	0.0568	435900	24759	2	49518	0	0	0	0	0	49518	49518	10321	**109357**	0	**109357**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	नवनाथ श्रीराम पोपळे, नाना फकीरा पोपळे, सिंधुबाई परमेश्वर पोपळे इतर अधिकार चिंगाबाई गणपती चव्हाण, तान्हुबाई नामदेव शिंदे, धोंडाबाई रामकिसन लोंढे, मैनाबाई गोपाळा शिंदे, अनुसया न्याहळवा तापकिर, चंद्रभागा भानुदास काटकर, जानकाबाई किसन शिंदे वि.का.स.सो. फक्राबाद	228	1.51	0.075	1	जि-2	0.075	511200	38340	2	76680	0	0	0	0	0	76680	76680	15983	**169343**	0	**169343**
15	बबन रंगनाथ शिंदे, छबु वामन कोठारी, दिलीप रंगनाथ शिंदे, गऊबाई रंगनाथ शिंदे, मंकाबाई दिलीप कोठारी, सुंदरदास रंगनाथ शिंदे	229	1.43	0.0812	1	जि-2	0.0812	511200	41509	2	83018	0	0	0	0	0	83018	83018	17304	**183340**	0	**183340**
16	भागवत परमेश्वर पोपळे, नाना फकीरा पोपळे, शांताबाई अर्जुन रोडे,मदन नाना पोकळे इतर अधिकार अनुसया काटकर ,चंद्रभागा भानुदास काटकर, जानकाबाई किसन शिंदे, चिंगाबाई गणपती, वि.का.स.सो. फक्राबाद	230	1.54	0.1584	1	जि-2	0.1584	511200	80974	2	161948	0	0	0	0	0	161948	161948	33756	**357652**	0	**357652**
17	नवनाथ श्रीराम पोपळे, परमेश्वर फकिरा पोपळे, सुलभा रावसाहेब पोपळे इतर अधिकार महादेव शिंदे, साहेबराव नाना शिंदे वि.का.स.सो. फक्राबाद	231	0.78	0.0828	1	जि-2	0.0828	511200	42327	2	84654	0	0	0	0	0	84654	84654	17645	**186953**	0	**186953**
18	नवनाथ श्रीराम पोपळे, परमेश्वर फकिरा पोपळे, महादेव नाना शिंदे, साहेबराव नाना शिंदे, सुलभा रावसाहेब पोपळे इतर अधिकार वि.का.स.सो. फक्राबाद	232	1.97	0.2158	1	जि-2	0.2158	511200	110317	2	220634	0	0	0	0	0	220634	220634	45989	**487257**	0	**487257**
19	सदानंद विठ्ठल देशपांडे इतर अधिकार वि.का.स.सो फक्राबाद	233	1.41	0.4254	1	जि-2	0.4254	511200	217464	2	434928	0	0	0	0	0	434928	434928	90656	**960512**	0	**960512**
20	प्रयागाबाई रामा लाड	236	1.56	0.2468	1	जि-2	0.2468	511200	126164	2	252328	0	0	0	0	0	252328	252328	52595	**557251**	0	**557251**
21	आत्माराम दगडू पोपळे, बाळासाहेब आत्माराम पोपळे अपाक आत्माराम, फकीर राजुभाई शेख, आप्पासाहेब बापुराव पोपळे इतर अधिकार अनुसया दगडु पोपळे, वि.का.स.सो फक्राबाद	237	4.18	1.0023	1	जि-3	1.0023	618100	619522	2	1239044	0	0	0	0	0	1239044	1239044	258264	**2736352**	0	**2736352**
22	बाबासाहेब आण्णा सातव, भरत आण्णा सातव, अयोध्या सुखदेव सातव, अर्जुन महादेव सातव, विशाल महादेव सातव, गणेश बाबासाहेब सातव इतर अधिकार वि.का.स.सो फक्राबाद	239	4.37	0.1448	1	जि-2	0.1448	511200	74022	2	148044	0	0	0	0	0	148044	148044	30858	**326946**	0	**326946**
23	मनोहर फकीरा पोपळे इतर अधिकार वि.का.स.सो फक्राबाद	240	2.06	0.8504	1	जि-3	0.8504	618100	525632	2	1051264	0	0	0	0	0	1051264	1051264	219124	**2321652**	0	**2321652**
24	कचरु मरीबा तुपेरे, धनाजी मरीबा तुपेरे, सुनिता भास्कर मोरे, मिना सतिश तुपेरे, शुभम सतिश तुपेरे, तनिषा सतिश तुपेरे, राणी सखाराम पोपळे, कोंडीबा आबा तुपेरे, कचरु मरीबा तुपेरे, शकीला खलील शेख, इतर अधिकार शंकर आत्माराम राऊत, विश्वनाथ आत्माराम राऊत, सरूबाई फकीरा पोपळे, इतर अधिकार परमेश्वर भगवान वारे, रेसुबाई नारायण नेटके, सोजरबाई बेलेश्वर वारे, वि.का.स.सो फक्राबाद	242	2.21	0.0481	1	जि-3	0.0481	618100	29731	2	59462	0	0	0	0	0	59462	59462	12394	**131318**	0	**131318**
25	आजनाथ एकनाथ तुपर, परमश्वर एकनाथ तुपर, भगवान एकनाथ तुपेरे, चांगुनाबाई एकनाथ तुपेरे, बाबासाहेब सदाशिव तुपेरे, बजिरंग सदाशिव तुपेरे, महादेव एकनाथ तुपेरे, विश्वनाथ एकनाथ तुपेरे, भिमराव एकनाथ तुपेरे, कल्पना सदाशिव तुपेरे, रामदास धोंडिबा तुपेरे, शिवदास धोंडिबा तुपेरे, हनुमंत नामदेव तुपेरे, ज्ञानदेव नामदेव तुपेरे इतर अधिकार इंद्रबाई शहाजी सोनवणे, वंचाबाई गोविंद गायकवाड, कासाबाई कोंडिबा तुपेरे, वि.का.स.सो. फक्राबाद	245	3.69	0.7001	1	जि-2	0.7001	511200	357891	2	715782	0	0	0	0	0	715782	715782	149196	**1580760**	0	**1580760**
26	छबुराव भानुदास वनवे, दिनकर भानुदास वनवे, नानी भानुदास वनवे, इतर अधिकार लक्ष्मी रंगनाथ, विश्वनाथ रंगनाथ, काशीनाथ रंगनाथ, दिगांबर रंगनाथ, यमुनाबाई नानाजी वि.का.स.सो.फक्राबाद, आणखेरी देवी पतसंस्था, किसान क्रांती सो.सा. डिसलेवाडी	246/1/अ	3.67	0.7817	1	जि-1	0.7817	435900	340743	2	681486	0	0	0	0	0	681486	681486	142048	**1505020**	0	**1505020**
27	राहुल भाऊसाहेब गाडे, विशाल शिवाजी तनपुरे, सुभाष पांडुरंग जाधव, रंणजित भिमराव नलवडे, बाळकृष्ण हरी पवार	246/2/अ	2.66	1.2102	1	जि-2	1.2102	511200	618654	2	1237308	0	0	0	0	0	1237308	1237308	257902	**2732518**	0	**2732518**
28	दादा रंगनाथ नेटके, इंदु नाना पोपळे, आबासाहेब दादा नेटके, चंद्रकला विष्णु राळेभात, गोकुळ दादा नेटके, निर्मला दिलीप सुरवसे, खासाबाई दादा नेटके, इतर अधिकारी विकासो डिसलेवाडी	246/3/अ	0.53	0.0911	1	जि-3	0.0911	618100	56309	2	112618	0	0	0	0	0	112618	112618	23474	**248710**	0	**248710**
29	दिगांबर रंगनाथ नेटके इतर अधिकारी विकासो फक्राबाद	246/4/अ	0.53	0.0207	1	जि-3	0.0207	618100	12795	2	25590	0	0	0	0	0	25590	25590	5334	**56514**	0	**56514**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
30	निवृत्ती भानुदास उबाळे, पांडुरंग भानुदास उबाळे, मारुती भानुदास उबाळे, श्रीरंग भानुदास उबाळे, कालीदास ज्ञानदेव उबाळे, गोकुळ ज्ञानदेव उबाळे, गोविंद लक्ष्मण उबाळे, नामदेव लक्ष्मण उबाळे, सावता लक्ष्मण उबाळे, मथुरादास ज्ञानदेव उबाळे, संपत भगवान उबाळे, विक्रम भानुदास उबाळे इतर अधिकार वि.का.स.सो. फक्राबाद, स्टेट बँक हळगाव, कडा साखर कारखाना ता.आष्टी बोरींग कर्ज बँक ऑफ महाराष्ट्र	247	8.48	0.0887	1	जि-1	0.0887	435900	38664	2	77328	0	0	0	0	0	77328	77328	16118	**170774**	0	**170774**
31	नाला पै	नाला पै	--	0.1763	--	--	0.1763	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**	0	**0**
	एकुण एकंदर			**12.3902**		**0**	**12.3902**		**6370625**		**12741250**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**12741250**	**12741250**	**2655763**	**28138263**	**0**	**28138263**

1.5 % आस्थापना शुल्क =	422074
1.0 % सोयी सुविधा शुल्क =	281383
अंतिम निवाडा रक्कम =	28841720

अक्षरी:- दोन कोटी अठ्ठ्याऐंशी लाख एक्केचाळीस हजार सातशे वीस मात्र

ठिकाण- कर्जत
दिनांक- 17/03/2026

उप विभागीय अधिकारी कर्जत उपविभाग कर्जत ★ जि.अहमदनगर.★

(नितीन पाटील)
सक्षम प्राधिकारी
तथा उपविभागीय अधिकारी
कर्जत भाग कर्जत